

СОДЕРЖАНИЕ

Часть 1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОКРУГЕ

Географическое положение
Историческая справка
Население
Система местного самоуправления

Часть 2. ЭКОНОМИКА ОКРУГА

Промышленное производство
Потребительский рынок
Строительство
Сельское хозяйство
Малое и среднее предпринимательство
Муниципальные финансы

Часть 3. ИНФРАСТРУКТУРА ОКРУГА

Транспорт, связь
Жилищно-коммунальное хозяйство
Здравоохранение
Физическая культура и спорт
Образование
Культура
Финансовые структуры
Гостиницы

Часть 4. РЫНОК НЕДВИЖИМОСТИ, ЗЕМЕЛЬНЫЕ ОТНОШЕНИЯ

Часть 5. СТРАТЕГИЯ РАЗВИТИЯ ОКРУГА

Часть 6. ИНВЕСТИЦИИ

Уважаемые борисоглебцы и гости городского округа!

Борисоглебский городской округ обладает значительным потенциалом для устойчивого социально-экономического развития. Близость к экономическим центрам России, многоотраслевая структура экономики, развитая инфраструктура, благоприятные для жизнедеятельности природные и климатические условия – эти и другие преимущества создают позитивные предпосылки для устойчивого развития округа.

Приоритетными направлениями развития Борисоглебского городского округа являются: устойчивое развитие экономического потенциала, формирование качественной социальной среды, обеспечение стабильного и достаточного уровня развития отраслей городского хозяйства, повышение эффективности муниципального управления.

Надеюсь, что инвестиционный паспорт, как визитная карточка округа будет принят в качестве приглашения к сотрудничеству, станет отправной точкой при принятии решения о совместной деятельности.

И.о. главы администрации
Борисоглебского городского округа

А.В. Пищугин

ЧАСТЬ 1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОКРУГЕ

ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

Борисоглебский городской округ расположен в Юго-Восточной части Окско-Донской равнины на слиянии рек Вороны и Хопра.

Территория округа граничит на севере с Тамбовской, на северо-востоке с Саратовской областями, на западе с Грибановским, на юге с Поворинским районами Воронежской области. Площадь территории округа составляет 137 091 га.

Город расположен в 230 километрах к востоку от Воронежа. Через город проходят автомагистрали Воронеж-Саратов, Москва-Волгоград, железная дорога (линия Москва-Волгоград).

Округ - единое муниципальное образование включающее город Борисоглебск и 24 сельских населенных пункта.

ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

Административным центром Борисоглебского городского округа является город Борисоглебск, основанный в 1698 году.

В конце XVII века в Борисоглебске строится верфь.

После 1861 года город - центр хлебной торговли и крупный промышленный центр. Два раза в год в городе проходили многолюдные ярмарки. Торговля способствовала притоку банковского капитала. Решающим для развития города событием стало строительство в 1869-1871 годах железной дороги Грязи-Борисоглебск-Царицын. Ее сооружение привело к созданию в Борисоглебске новых промышленных предприятий. В конце XIX века в городе работали 34 фабрики и завода.

После революции и Гражданской войны Борисоглебск продолжал развиваться как агропромышленный и культурный центр. В этот период были введены в строй ряд промышленных предприятий, открыт учительский институт, техникум механизации сельского хозяйства, дорожный техникум.

Гордостью Борисоглебска стала созданная в 1923 году 2-я военная школа летчиков, впоследствии Высшее военное Краснознаменное ордена Ленина авиационное училище летчиков им. Чкалова.

Борисоглебск - член Союза исторических городов России со значительным историко-архитектурным наследием. Под государственной охраной находятся 138 памятников истории и культуры.

Сформировавшись как торговый, ремесленный и образовательный центр на востоке Черноземья, современный Борисоглебск продолжает строить свое будущее на трех китах: промышленности, торговле, образовании.

НАСЕЛЕНИЕ

На начало 2016 года в округе проживало 74,8 тыс. чел. (3,2 % от всего населения области). Население в трудоспособном возрасте составляет 43,5 тыс. человек.

В экономике заняты – 31,2 тыс. чел. (69,3 % от общего числа трудовых ресурсов), учатся с отрывом от производства – 4,9 тыс. чел. (10,9 %).

Уровень регистрируемой безработицы в Борисоглебском городском округе в 2015 году составлял 1,6 % от экономически активного населения. По состоянию на 1.01.2016г. статус безработного имели 540 человек.

СИСТЕМА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

В структуру органов местного самоуправления Борисоглебского городского округа входят: представительный орган (Борисоглебская городская Дума), глава городского ок-

руга; исполнительно-распорядительный орган (администрация городского округа), контрольно-счетный орган (контрольно-счетная палата городского округа).

Полномочия органов местного самоуправления определены Уставом Борисоглебского городского округа.

ЧАСТЬ 2. ЭКОНОМИКА ОКРУГА

В 2015 г. объем валового продукта Борисоглебского городского округа составил 29438,6 млн. рублей или 104,2 % к уровню 2014 года.

Ведущими отраслями, обеспечивающими основной объем валового продукта городского округа, являются промышленность и торговля.

ПРОМЫШЛЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО

Предприятиями различных видов промышленной деятельности в 2015 году произведено продукции на сумму 13320,5 млн. рублей, в том числе крупными и средними промышленными предприятиями – 11940,5,0 млн. рублей. Объем отгруженных товаров собственного производства, работ и услуг, выполненных собственными силами, по промышленным видам деятельности составил 14807,9 млн. рублей.

В структуре выпуска промышленной продукции ведущие позиции занимает продукция предприятий пищевой промышленности (47,2 %) и производство машин и оборудования (29,9 %). Численность работников промышленности составляет 7,4 тыс. человек.

ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК

Оборот розничной торговли в 2015 году составил 10527,9 млн. рублей, в том числе 4670,0 млн. рублей – товарооборот продовольственных и 5857,9 млн. рублей – непродовольственных товаров. Оборот розничной торговли на 29,2% сформирован крупными и средними торгующими организациями, осуществляющими деятельность в стационарной торговой сети вне рынка, на малые предприятия приходится 43,1% товарооборота и 27,7% - на индивидуальных предпринимателей.

На территории округа осуществляют торговую деятельность 601 магазин, 62 павильона, 91 киоск, 2 рынка и 5 ярмарок.

Работает 75 предприятий общественного питания открытой сети на 2133 посадочных мест. Оборот общественного питания составил 156,8 млн. рублей. Населению оказано платных услуг на сумму 1523,7 млн. рублей, в т.ч. бытовых 364,3 млн. рублей. В округе осуществляют деятельность 271 объект бытового обслуживания.

СТРОИТЕЛЬСТВО

Строительные работы в Борисоглебском городском округе осуществляют 14 организаций. Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», в 2015 году составил 286,9 млн. руб. Сданы в эксплуатацию: физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном на стадионе «Спартак», фельдшерско-акушерский пункт в с. Калинино; многофункциональная спортивная площадка в школе № 6; переливной трубопровод водозабора «Ростань».

За 2015 год введено жилья общей площадью 20,1 тыс. кв. метров, из них 15,8 тыс. кв. метров построено индивидуальными застройщиками. Показатель обеспеченности населения округа жильем составляет 25,8 кв. метра на одного жителя.

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

На территории осуществляют деятельность 23 сельскохозяйственных предприятия и 58 крестьянских фермерских хозяйств.

В 2015 году произведено валовой продукции сельского хозяйства на сумму 2570,9 млн. рублей. В общем объеме продукции сельского хозяйства 78,6 % - продукция земледелия.

МАЛОЕ И СРЕДНЕЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

В округе осуществляют деятельность 2081 индивидуальный предприниматель, 17 средних предприятий и 367 – малых, включая микропредприятия. Доля оборота малого и среднего предпринимательства в общем объеме экономики округа составила 66,3%.

На территории округа действует инфраструктура поддержки бизнеса: АНО «Борисоглебский центр поддержки предпринимательства», микрофинансовая организация Фонд поддержки предпринимательства Борисоглебского городского округа Воронежской области, бизнес-инкубатор «Восток», координационный совет по развитию малого и среднего предпринимательства при главе администрации Борисоглебского городского округа, представительство Торгово-промышленной палаты Воронежской области, филиал Автономного учреждения Воронежской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг».

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ФИНАНСЫ

В 2015 году обеспечено исполнение доходной части бюджета городского округа в сумме 978,9 млн. рублей. Налоговые и неналоговые доходы бюджета исполнены на сумму 426,3 млн. рублей.

Расходы бюджета городского округа исполнены в сумме 1187,0 млн. рублей. Расходы на социально - культурную сферу составили 927,0 млн. рублей и их удельный вес в общей сумме расходов составил 78,1%. Расходы на инвестиции в объекты капитального строительства составили 209,8 млн. рублей или 17,7% в общей сумме расходов бюджета.

ЧАСТЬ 3. ИНФРАСТРУКТУРА ОКРУГА

ТРАНСПОРТ И СВЯЗЬ

Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории округа составляет 360,5 км. Прямое автобусное сообщение связывает г. Борисоглебск с городами: Москва, Воронеж, Саратов, Волгоград, Тамбов. Автобусное сообщение функционирует с отдельными районными центрами Воронежской области и ближайшими селами.

Через город проходят железнодорожные линии: Москва-Волгоград, Волгоград-Санкт-Петербург, Москва-Душанбе, Москва-Баку, Москва-Худжанд. Пригородное сообщение осуществляется поездами: Жердевка-Поворино, Борисоглебск-Поворино, Борисоглебск-Жердевка.

Телекоммуникационные услуги от телефонной связи до высокоскоростного доступа в Интернет жителям округа предоставляет крупнейшая российская компания ПАО междугородной и международной электрической связи «Ростелеком». Общая монтированная емкость телефонных станций - 24856 номеров. Плотность городской телефонной сети составляет 30 телефонов на 100 жителей округа.

На рынке услуг мобильной связи действуют все крупнейшие операторы мобильной связи страны, что обеспечивает рост номенклатуры предоставляемых услуг: ПАО «Вымпелком», ПАО «МегаФон», ООО «Т2 МОБАЙЛ» Воронежский филиал», ПАО «МТС».

ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

Общая площадь жилищного фонда Борисоглебского городского округа составляет 1927,5 тысяч квадратных метров. В его структуре преобладает частная форма собственно-

сти – 94,0 % от общей площади. Общая площадь муниципального жилищного фонда составляет 115,3 тысяч квадратных метров.

В систему организаций отрасли входят предприятия по обеспечению населения водой, электроэнергией, теплом, газом. На их балансе числится 173,8 км водопроводных, 86 км тепловых, 840,8 км газовых и 98 км канализационных сетей.

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

Здравоохранение Борисоглебского городского округа обеспечивает БУЗ ВО «Борисоглебская районная больница», КУЗ ВО «Борисоглебский противотуберкулезный диспансер», КУЗ ВО «Борисоглебский психоневрологический диспансер», Борисоглебский филиал БУЗ ВО «Воронежская областная станция переливания крови», отделение нефрологии и гемодиализа Воронежского филиала Нефросовета в г. Борисоглебске.

Активно развивается материально-техническая база здравоохранения. Приобретается лечебно – диагностическое оборудование. Проводятся текущие и капитальные ремонты зданий. В декабре 2015 года введено в эксплуатацию новое здание Калининского ФАПа, построенного в рамках государственной программы Воронежской области «Развитие здравоохранения» на 2014-2020 годы». Растет количество коммерческих центров оказания медицинских услуг.

ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ

База учреждений физической культуры городского округа – спортивный комплекс «Борисоглебский», физкультурно-оздоровительный комплекс «Юность», 2 стадиона, 37 спортивных залов, 61 плоскостное спортивное сооружение, 2 лыжные трассы. В городе работают 15 специализированных клубов и тренажерных залов.

В округе наблюдается устойчивая положительная динамика практически по всем направлениям работы отрасли.

За 2015 год количество граждан систематически занимающихся физической культурой и спортом составило 30,2 % от общего числа жителей, что на 3% больше чем в 2014 году. Подготовлено 473 человека с массовыми спортивными разрядами, 5 кандидатов в мастера спорта и 3 перворазрядника. 65 человек стали победителями Международных, Всероссийских и областных соревнований. Адаптивной физкультурой занимаются 580 человек с ограниченными физическими возможностями.

ОБРАЗОВАНИЕ

Муниципальная система образования представлена 27 образовательными учреждениями (9 детских садов, 18 общеобразовательных школ). Направления развития системы образования округа определяются в соответствии с государственной политикой в сфере образования и направлены на модернизацию процессов, в общем и дошкольном образовании.

Первоочередной задачей системы дошкольного образования на 2015 – 2018 годы является полная ликвидация очередности на получение мест в дошкольных учреждениях. Она будет решена за счет строительства и введения в строй 3-х детских садов на 520 мест.

Комплекс мер по модернизации системы образования городского округа, проведенный за последние годы, дал толчок к внедрению инновационных процессов, позволяющих предоставлять общедоступное образование на качественно новом уровне. В школах округа успешно используются профильное обучение и углубленное изучение предметов, внедряются электронные образовательные технологии и дистанционное обучение.

Пять школ и четыре детских сада городского округа входят в список лучших образовательных учреждений Воронежской области. Две школы городского округа стали по-

бедителями регионального конкурса «Школа - Лидер образования Воронежской области», 4 учителя - победители конкурсного отбора лучших учителей в рамках приоритетного национального проекта «Образование».

Выпускники школ ежегодно успешно подтверждают качество знаний в различных формах государственной итоговой аттестации.

В округе созданы благоприятные условия для эффективной работы по воспитанию и дополнительному образованию детей и молодежи, функционируют 9 учреждений дополнительного образования, 1 негосударственное образовательное учреждение, творческие, научные, спортивные объединения общеобразовательных школ, учреждений дошкольного и профессионального образования. В свободное от учебы время заняты 82,7 % детей и молодежи в возрасте 5-18 лет.

Особое место занимает летняя оздоровительная кампания. Общая численность оздоровленных детей и занятых в трудовой деятельности 98% от общего числа школьников в Борисоглебском городском округе. Выраженный оздоровительный эффект по данным отдела Роспотребнадзора составил 96,0%.

В округе действуют 9 учреждений профессионального образования. В них обучаются 6370 человек. Наличие широкой сети профессионального образования, способствует формированию высокого профессионального уровня населения.

КУЛЬТУРА

В Борисоглебском городском округе работают 5 муниципальных учреждений культуры, 3 муниципальных учреждения дополнительного образования в сфере культуры и искусства, 1 областное учреждение – Борисоглебское музыкальное училище, 1 унитарное предприятие «Городской парк культуры и отдыха», 1 учреждение в сфере бизнеса - «Кинотеатр «Победа».

Уровень фактической обеспеченности библиотеками в городском округе составляет 100 % к нормативной потребности, клубами и учреждениями клубного типа – 123,9 %, парками культуры и отдыха – 100 %.

Доля расходов на культуру в расчете на одного жителя в 2015 году составила 1216 рублей.

Борисоглебцы и гости города охотно пользуются услугами учреждений культуры. В 2015 году 29,5 тысячи человек стали зрителями 12 новых постановок Борисоглебского драматического театра им. Н.Г. Чернышевского, городской парк культуры и отдыха посетили более 95,0 тысяч человек, более 75,0 тысячи человек – воспользовались услугами кинотеатра «Победа».

В 2015 году в Борисоглебском историко-художественном музее открылась новая полнопрофильная экспозиция «Сибирский коридор».

Более 1000 человек из разных городов России собрали в 2015 году фестивали и конкурсы, ежегодно проходящие на территории нашего округа. Это – межрегиональный конкурс исполнительского мастерства «Путь к мастерству», межрегиональный танцевальный турнир «Борисоглебские надежды», фестиваль современной культуры, IV Всероссийский фестиваль русской словесности и культуры «Во славу Бориса и Глеба».

В округе распространены такие народные промыслы как резьба по дереву, холоднаяковка по металлу, вязание пуховых изделий, ювелирное дело, керамика и художественное стекло.

ФИНАНСОВЫЕ СТРУКТУРЫ

На рынке финансово-кредитных услуг Борисоглебского городского округа успешно работают 11 кредитных учреждений:

Дополнительный офис № 9013/444 ЦЧБ ПАО «Сбербанк» (ул. Свободы, 176, тел. (47354) 6-55-84),

АО «Россельхозбанк» (ул. Чкалова/Терешковой, д. 6-8/18, тел. (47354) 6-49-31),
 ПАО АКБ «Металлинвестбанк» (ул. Народная /ул. Свободы, 42/172, тел. (47354) 6-20-51),
 ЗАО «Бинбанк – кредитные карты» (ул. Свободы, 213),
 ООО «ХОУМ КРЕДИТ энд ФИНАНС БАНК» (ул. Советская, 32, тел. (47354) 6-02-11),
 ПАО «Совкомбанк» (ул. Советская, 32, тел. 960-133-92-38),
 Операционный офис «Борисоглебск» ООО «Владпромбанк» (ул. Юбилейная, 65а,
 тел. (47354) 6-46-53, 6-45-26),
 ООО «Русфинанс Банк» (ул. Советская, 107, тел. (47354) 6-54-06),
 ПАО «Росгосстрах Банк» (ул. Советская, 29, (47354) 6-31-01, 6-02-13),
 Расчетно - кассовый центр (ул. Советская, 18, (47354) 6-97-91),
 ПАО «ЛетоБанк» (ул. Свободы, 197, 8-800-550-07-70).

Рынок страхования округа обеспечивается финансово-страховыми компаниями, из которых наиболее крупными являются: САО «Военно-страховая компания», ПАО «Росгосстрах», ОАО «РОСНО-МС», АО Страховая компания «СОГАЗ-Мед» и другие.

ГОСТИНИЦЫ

Гостиница «Борисоглебск»
 ул. Третьяковская, 12,
 телефон: (47354) 6-43-14, 6-45-91

Гостиница «Визит»
 ул. Чкалова, 156,
 телефон: (47354) 3-29-64

Гостиница «Росси́я»
 пл. Ленина, 2,
 телефон: (47354) 6-60-90, 6-02-60

Гостиница «Мой отель»
 ул. Юбилейная, 82
 телефон: (47354) 6-43-16

ЧАСТЬ 4. РЫНОК НЕДВИЖИМОСТИ, ЗЕМЕЛЬНЫЕ ОТНОШЕНИЯ

В Борисоглебске рынок недвижимости активен в части купли-продажи квартир и частных жилых домов. Рыночная стоимость однокомнатных квартир в Борисоглебске колеблется в пределах 950-1500 тыс. руб., двухкомнатных – 1200-1800 тыс. руб., трех-, четырехкомнатных – 1500-3500 тыс. руб. и выше.

В зависимости от места расположения, площади, благоустройства цены на частные жилые дома (и их доли) в городе составляют от 500,0 тыс. руб. до 7000,0 тыс. руб.

Рыночная стоимость земельных участков колеблется от 500 до 1500 руб./кв.м., стоимость аренды земли в городе составляет от 35 до 1250 рублей за 1 кв.м. в год. Стоимость аренды муниципальных помещений составляет 280-520 руб./кв.м. в месяц.

Кроме того, Борисоглебский городской округ располагает для инвестирования:

Муниципальное имущество, подлежащее реализации

№ п\п	Наименование, адрес	Площадь, кв. м	Контактное лицо
1	Нежилое здание литер А, а1, а2, а3		Маковская Наталия Викторовна

	Воронежская обл, г. Борисоглебск, ул. Советская, д.58	179,1	8(47354) 6-11-32 факс 8 (47354) 6-20-18 e-mail:bgo62018@mail.ru
2	10 зданий бывшего животноводческого комплекса в с. Воскресеновка	8 496,0	-«-
3	Нежилое помещение, г. Борисоглебск, ул. Свободы/ул. Павловского	145,0	-«-
4	Здание-склад (без коммуникаций), Борисоглебск, ул. Свободы, 221	378,5	-«-
5	1 800 акций АО «Центральный рынок ПЛЮС»	7,5% уставного капитала	-«-
6	1800 акций АО «Лидер»	7,5% уставного капитала	-«-

Свободные площади для аренды.

№ п/п	Наименование, адрес	Площадь, кв. м	Контактное лицо
1	Часть встроенного нежилого помещения, г. Борисоглебск, ул. Чкалова, 3	40,6	Маковская Наталия Викторовна 8(47354) 6-11-32 факс 8 (47354) 6-20-18 e-mail: bgo62018@mail.ru
2	Встроенное нежилое помещение, г. Борисоглебск, ул. Первомайская, 62	12,7	-«-

ЧАСТЬ 5. СТРАТЕГИЯ РАЗВИТИЯ ОКРУГА

Долгосрочная политика развития муниципального образования изложена в Стратегии социально-экономического развития Борисоглебского городского округа, утвержденной представительным органом местного самоуправления.

Приоритетными направлениями развития Борисоглебского городского округа до 2020 года являются:

устойчивое развитие экономического потенциала;
формирование качественной социальной среды;
обеспечение стабильного и достаточного уровня развития отраслей городского хозяйства;
повышение эффективности муниципального управления.

В целях выполнения требований Федерального закона от 28.06.2014г. №172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации» утверждены постановления администрации Борисоглебского городского округа порядка разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации стратегии социально-экономического развития на территории Борисоглебского городского округа.

ЧАСТЬ 6. ИНВЕСТИЦИИ

Администрация Борисоглебского городского округа проводит политику по активизации инвестиционного процесса на территории округа. Приняты нормативные акты органа местного самоуправления, устанавливающие организационные, правовые и экономи-

ческие основы муниципальной поддержки инвестиционной деятельности в Борисоглебском городском округе, формы и условия ее оказания.

На развитие экономики и социальной сферы в 2015 году было направлено 1618,4 млн. рублей капитальных вложений. Основными объектами инвестирования являлись: техническое перевооружение промышленного производства ряда предприятий, реконструкция объектов торговли, социальной, инженерной инфраструктуры, строительство жилых домов.

В Стратегии социально-экономического развития Борисоглебского городского округа определены главные задачи инвестиционной деятельности:

- обеспечение роста объемов и повышение качества привлекаемых инвестиций в экономику округа;
- развитие системы муниципальной поддержки высокоэффективных и социально-ориентированных инвестиционных проектов;
- формирование инвестиционного имиджа округа.

Администрация Борисоглебского городского округа заинтересована во взаимовыгодном сотрудничестве и всегда держит открытыми двери для деловых партнеров и инвесторов.

Инвестиционный потенциал Борисоглебского городского округа представлен следующими инвестиционными предложениями.

.....

Вопросы координации инвестиционной деятельности, продвижения территории, сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых на территории округа, налаживания связей с инвестиционными компаниями и другими партнерами по развитию округа возложены на первого заместителя главы администрации Борисоглебского городского округа Кинжалова Александра Викторовича (контакты по телефону: (47354) 6-25-24).